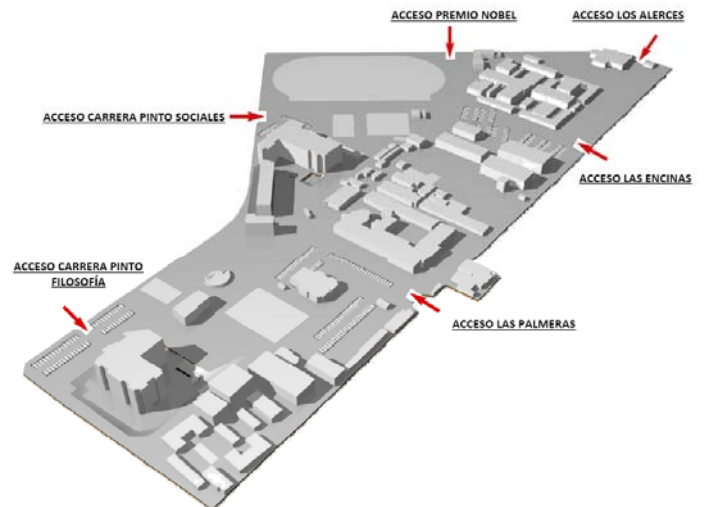


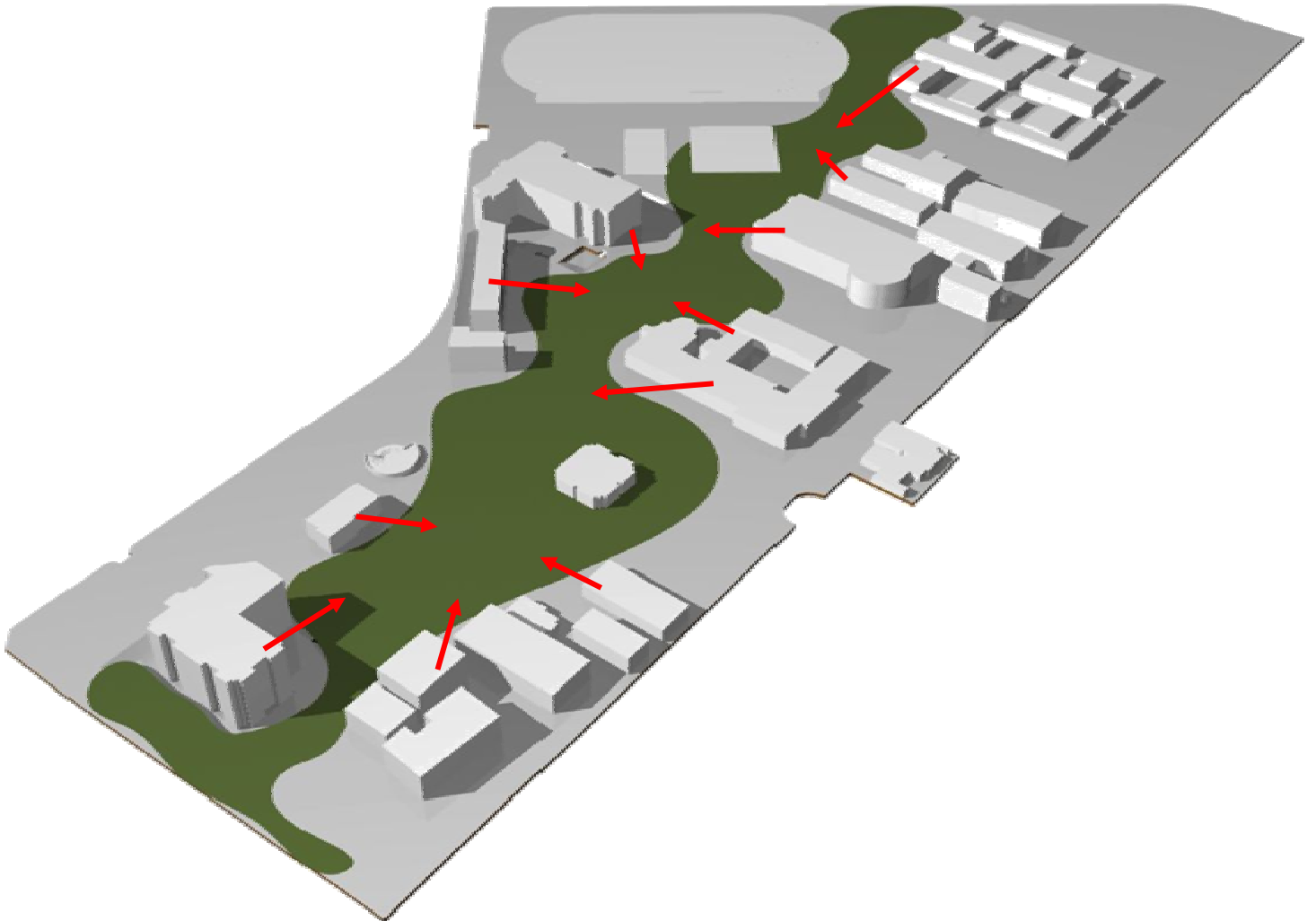
FASE II / PLAN MAESTRO CAMPUS JUAN GÓMEZ MILLAS
ESCENARIO PREVIO PLAN BICENTENARIO
SITUACIÓN ACTUAL INFRAESTRUCTURA



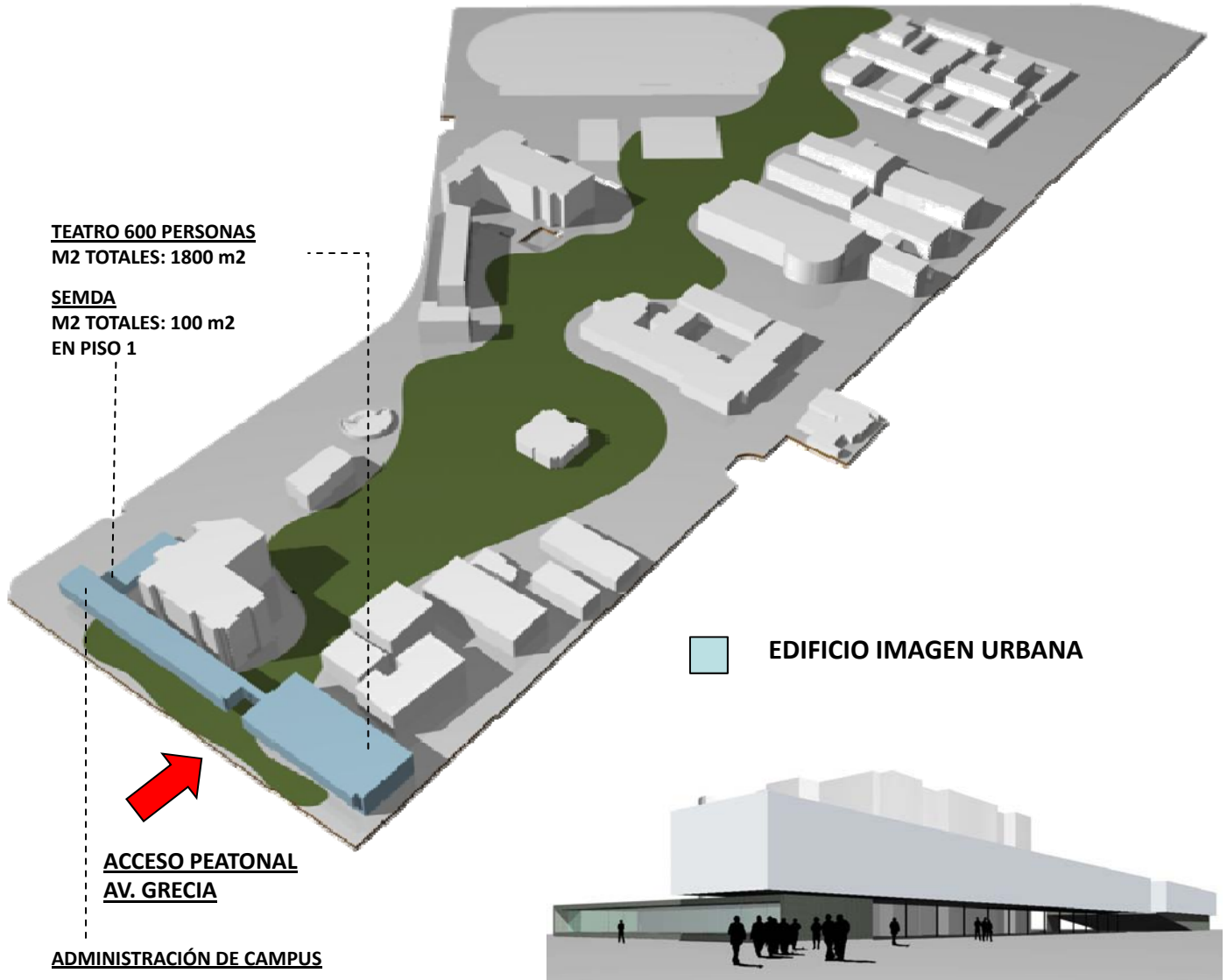
ACCESOS ACTUALES



- 1. INTEGRACIÓN**
- 2. IMAGEN INSTITUCIONAL**
- 3. CAMPUS CULTURAL**
- 4. CAMPUS DEPORTIVO**
- 5. CAMPUS PARQUE**

1. INTEGRACIÓN

DEFINE UN ÁREA CENTRAL QUE SERÁ EXCLUSIVAMENTE PARA ALBERGAR PROGRAMAS COMUNES A TODAS LAS UNIDADES DEL CAMPUS, QUE GENERE ESPACIOS DE ENCUENTRO E INTERACCIÓN INTERDISCIPLINARIA Y QUE A LA VEZ RESGUARDE LOS ESPACIOS E IDENTIDAD PROPIA DE CADA UNIDAD ACADÉMICA.

2. IMAGEN INSTITUCIONAL

POTENCIAR LA IMAGEN URBANA DEL CAMPUS EN AV. GRECIA, CON UN EDIFICIO FACHADA QUE GENERE UN ACCESO PEATONAL Y PROGRAMAS DE INTERACCIÓN CON LA COMUNIDAD. SE MANTENDRÁ EL CIERRO METÁLICO DE LOS BORDES DE AV. IGNACIO CARRERA PINTO Y CALLE PREMIO NOBEL, PERO CON CARÁCTER DE “CIERRO VERDE”, PROTEGIENDO LA RELACIÓN CON LOS VECINOS DE ESA ZONA RESIDENCIAL.

2. IMAGEN INSTITUCIONAL

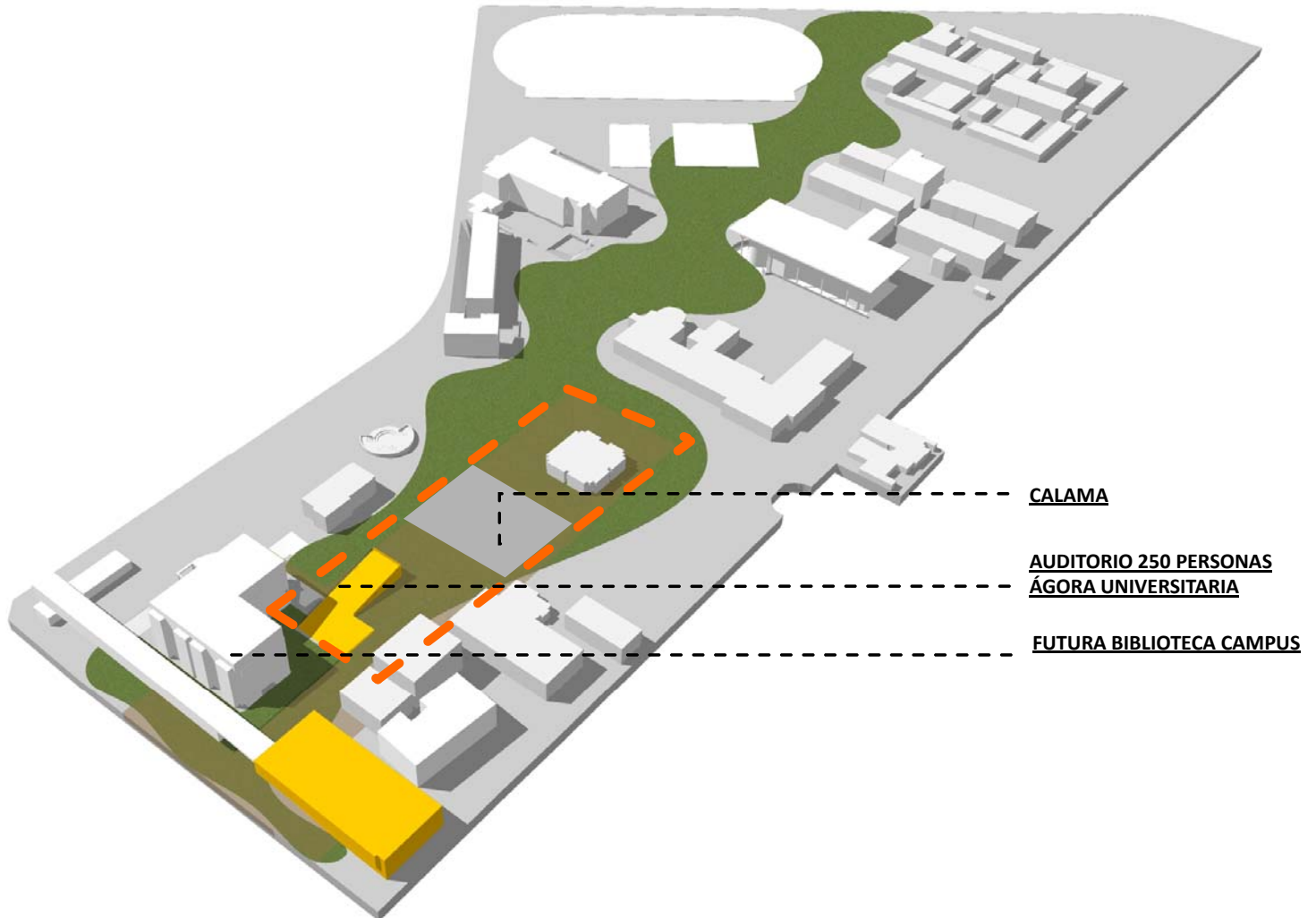
PROPUESTA DE IMAGEN



PROCESO PLAN MAESTRO

3. CAMPUS CULTURAL

ESPACIO PÚBLICO – POLÍTICO – CULTURAL – ÁGORA UNIVERSITARIA



PROPONE RESERVAR EL ÁREA MARCADA COMO UN ÁREA LIBRE DE EDIFICACIONES, QUE PERMITA POTENCIAR PROGRAMAS DE CARÁCTER POLÍTICO Y CULTURAL DE LOS ESTUDIANTES. SE PROPONE LA CREACIÓN DE UN ÁGORA UNIVERSITARIA APROVECHANDO EL DESNIVEL FRENTE A FUTURA BIBLIOTECA DE CAMPUS.

3. CAMPUS CULTURAL

ESPACIO PÚBLICO – POLÍTICO – CULTURAL – ÁGORA UNIVERSITARIA

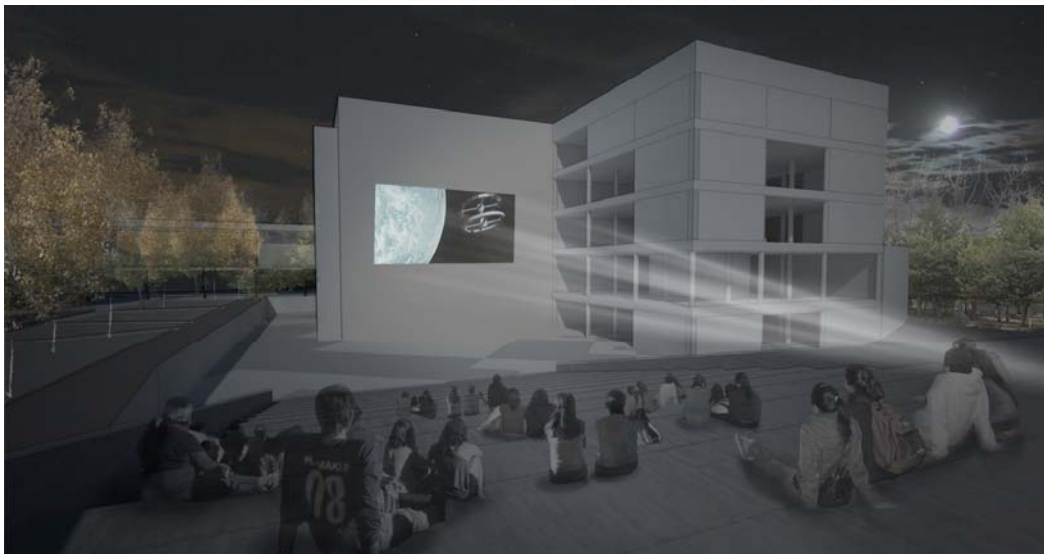
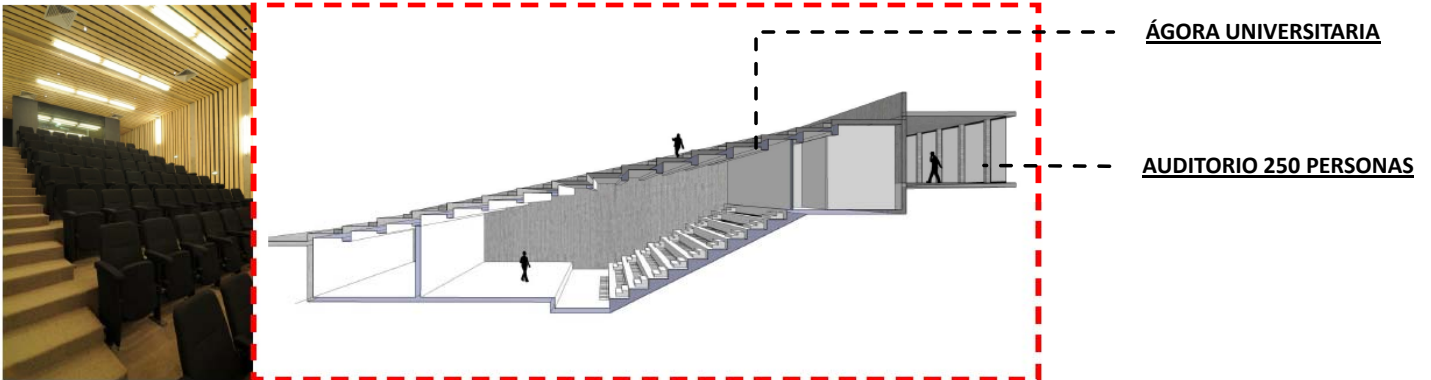


IMAGEN PROPUESTA
ÁGORA UNIVERSITARIA

3. CAMPUS CULTURAL

OPCIONES ÁREA CANCHA CALAMA



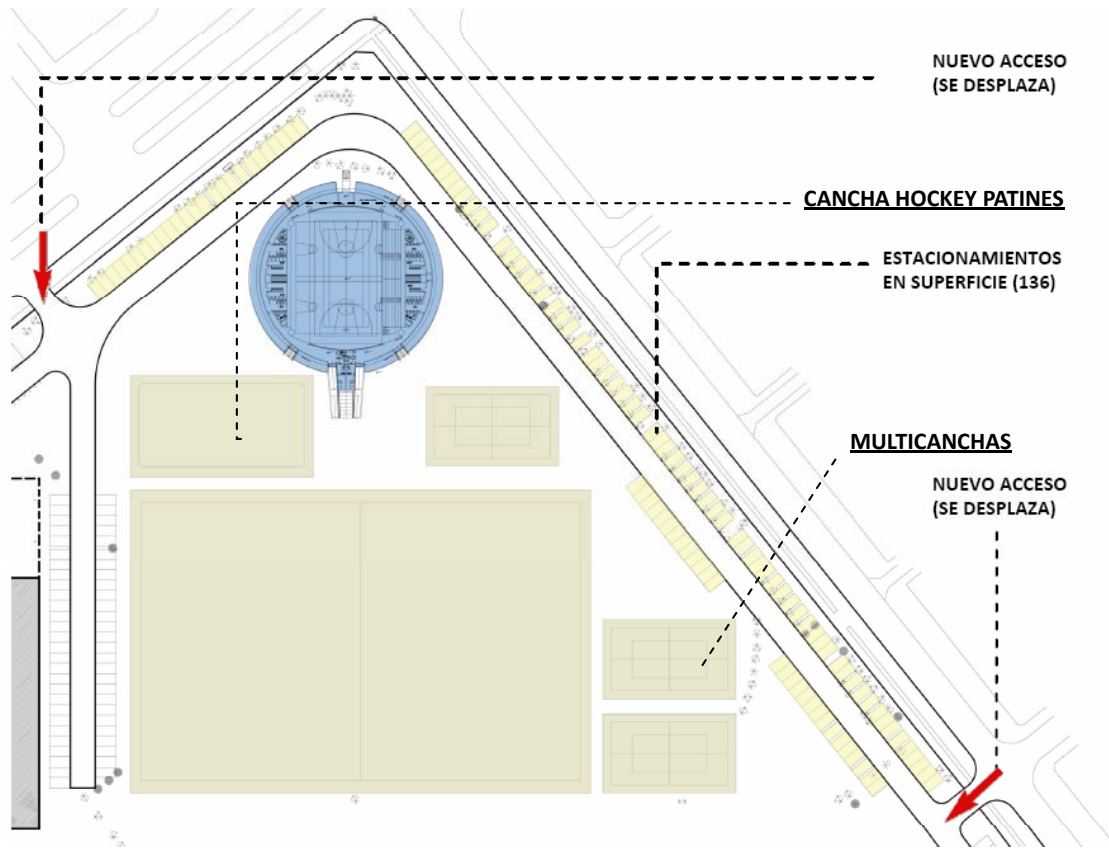
ÁREA CANCHA CALAMA CON PAVIMENTO



ÁREA CANCHA CALAMA VERDE



ÁREA CANCHA CALAMA BOSQUE

4. CAMPUS DEPORTIVO**POLIDEPORTIVO**

SE PROPONE INVERTIR LA ACTUAL CANCHA DE FUTBOL A LA ORIENTACIÓN REGLAMENTARIA Y REUBICAR LA CANCHA DE HOCKEY Y MULTICANCHAS, ADEMÁS DE LA EDIFICACIÓN DE UN POLIDEPORTIVO DE 1500 M2 PARA ALBERGAR MODERNAS INSTALACIONES.

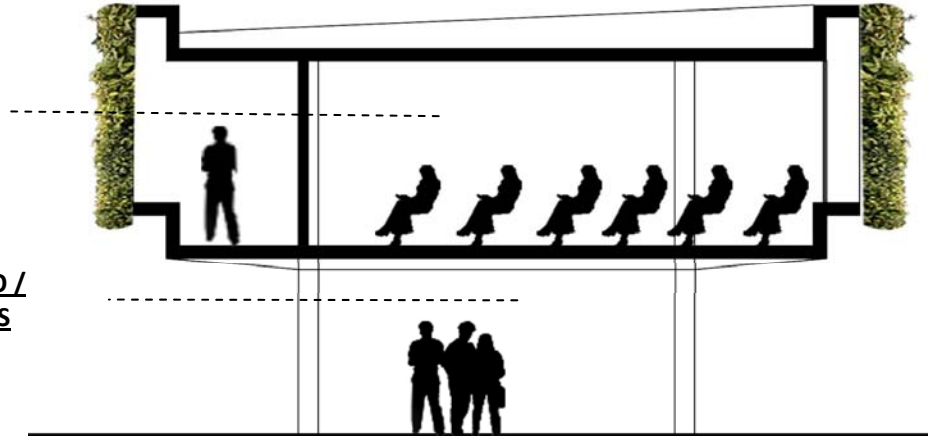
5. CAMPUS PARQUE

PROPONE POTENCIAR LAS ÁREAS VERDES EXISTENTES. SE REALIZO UN CATASTRO DE CADA ESPECIE DEL CAMPUS Y SE ELABORARÁ UN PROYECTO PAISAJÍSTICO PARA SU CUIDADO Y MANTENCIÓN.

5. **CAMPUS PARQUE****HABITAR UN CAMPUS PARQUE**

AULAS
NIVEL 2

CIRCULACIÓN /
ÁREA DE ENCUENTRO /
SERVICIOS GENERALES
NIVEL 1



EL PROYECTO BICENTENARIO CONTEMPLA LA CREACIÓN DE PROGRAMAS COMUNES TALES COMO AULARIOS, CAFETERIAS, ESTAR DE ALUMNOS, ESTAR DE FUNCIONARIOS, ETC., QUE SE PROPONE UBICARLOS EN EL ÁREA DE INTEGRACIÓN Y QUE DEBEN RESPETAR EL CARÁCTER DE CAMPUS PARQUE.

LA PROPUESTA CONTEMPLA UNA ESTRATEGIA DE DISEÑO QUE CONSISTE EN LIBERAR EL PRIMER NIVEL PARA GENERAR ESPACIOS DE ENCUENTRO Y CIRCULACIÓN TECHADOS Y USAR EL NIVEL SUPERIOR PARA LOS PROGRAMAS DE AULARIOS Y ESTARES.

5. CAMPUS PARQUE

HABITAR UN CAMPUS PARQUE – IMAGEN PROPUESTA DE LOS AULARIOS COMUNES

PROPONE EMPLAZAR LOS EDIFICIOS PARA AULARIOS EN EL ÁREA CENTRAL, FORMANDO UNA ESTRUCTURA QUE UNE A TODO EL CAMPUS CON UN PROGRAMA QUE FAVORECE LA INTERACCIÓN ENTRE LAS DISTINTAS DISCIPLINAS.



- LOS AULARIOS ESTÁN CERCANOS A LAS DISTINTAS UNIDADES ACADÉMICAS.
- GENERA UN ESPACIO COMÚN QUE PRIVILEGIA LA INTEGRACIÓN E INTERACCIONES DE LA COMUNIDAD UNIVERSITARIA.
- PERMITE CONTINUIDAD DE LAS ÁREAS VERDES.
- PROVEE Y CONFIGURA ESPACIOS DE ENCUENTRO INTERMEDIOS – ACTIVIDAD SOCIAL.
- ADAPTABILIDAD Y FLEXIBILIDAD CONSTRUCTIVA.
- CONTEMPLA AMPLIACIÓN FUTURA EN PISOS SUPERIORES.

5. CAMPUS PARQUE

HABITAR UN CAMPUS PARQUE – IMAGEN PROPUESTA DE LOS AULARIOS COMUNES



INTEGRACIÓN

FASE II / PLAN MAESTRO CAMPUS JUAN GÓMEZ MILLAS
PROCESO PLAN MAESTRO - AULARIOS
IMPLEMENTACION PLAN MAESTRO: AULARIOS
OPCIONES DE EMPLAZAMIENTO

OPCIÓN 1

AULARIOS EN ÁREA CENTRAL

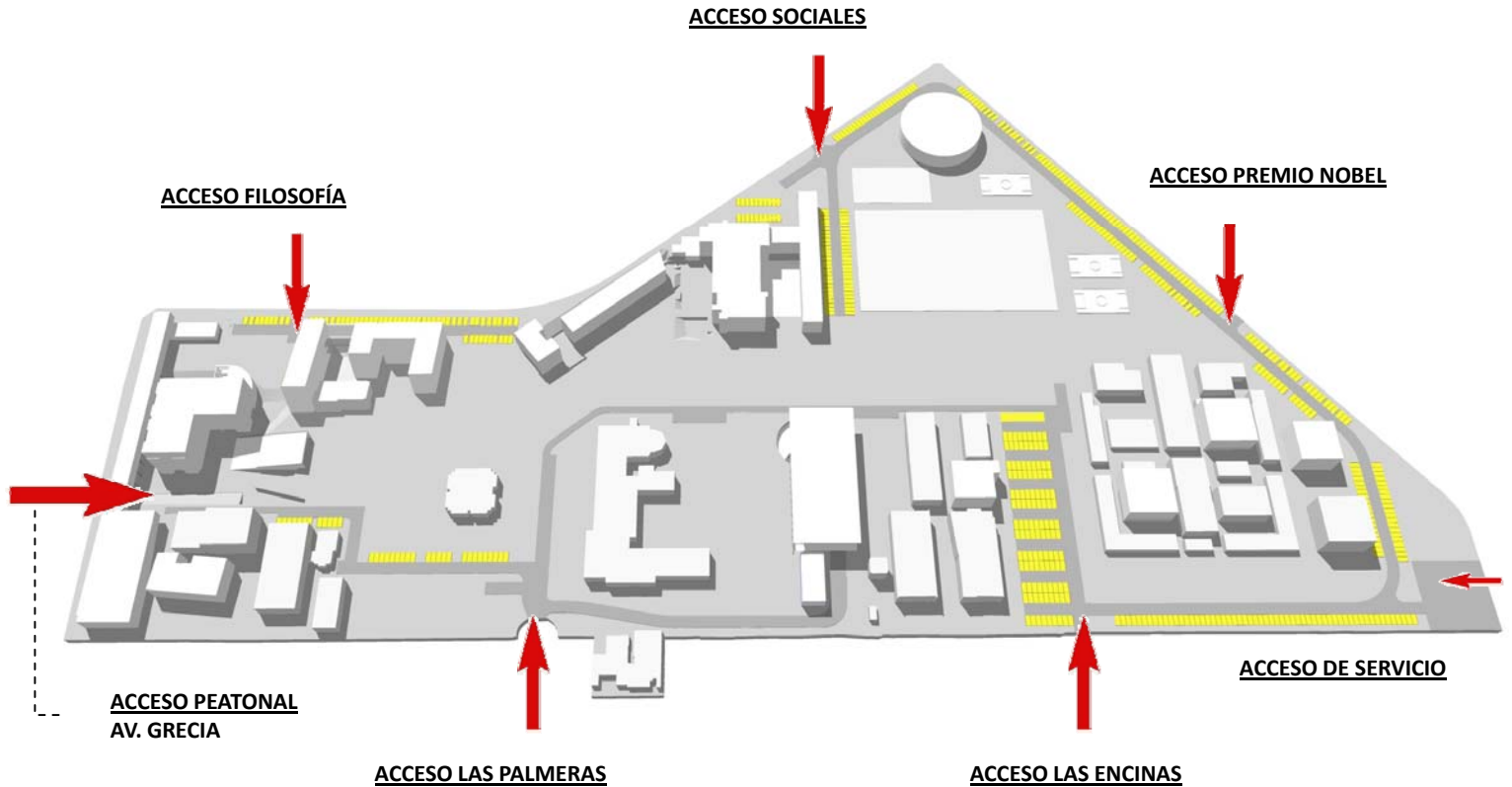


OPCIÓN 2

SIN AULARIOS EN ÁREA CENTRAL



IMPLEMENTACIÓN PLAN MAESTRO: ESTACIONAMIENTOS





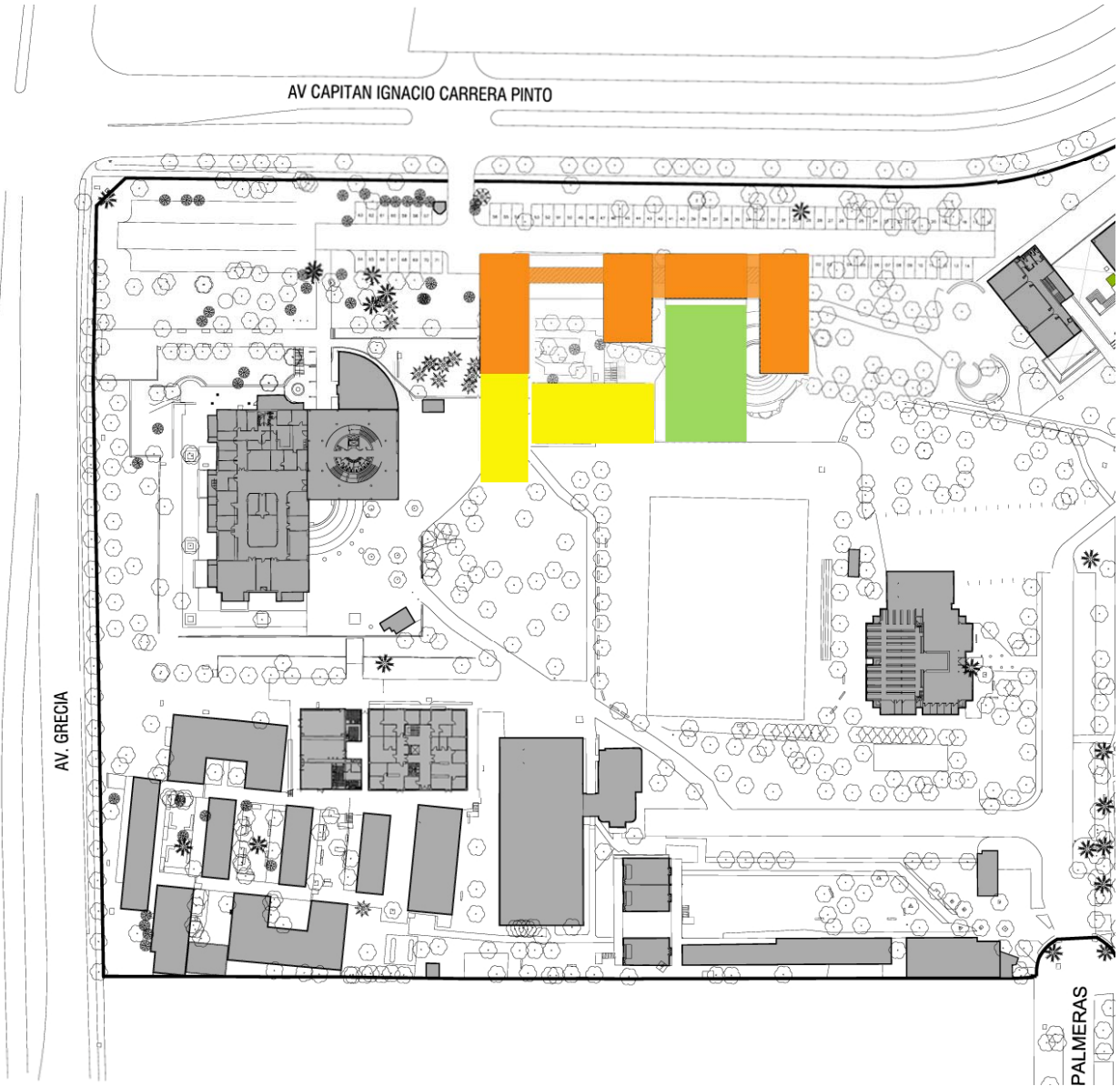
PROPONE LIBERAR DE AUTOS EL CENTRO DEL CAMPUS CREANDO UN SISTEMA DE ESTACIONAMIENTOS PERIFÉRICOS



PROPUESTAS PARA UNIDADES ACADÉMICAS

ETAPA II FASE II / PLAN MAESTRO CAMPUS JUAN GÓMEZ MILLAS
PROCESO PLAN MAESTRO
FACULTAD DE FILOSOFIA Y HUMANIDADES
PROPUESTA NUEVO EDIFICIO

-  **NUEVO EDIFICIO**
6 PISOS
8000 M2
-  **FUTURO CRECIMIENTO**

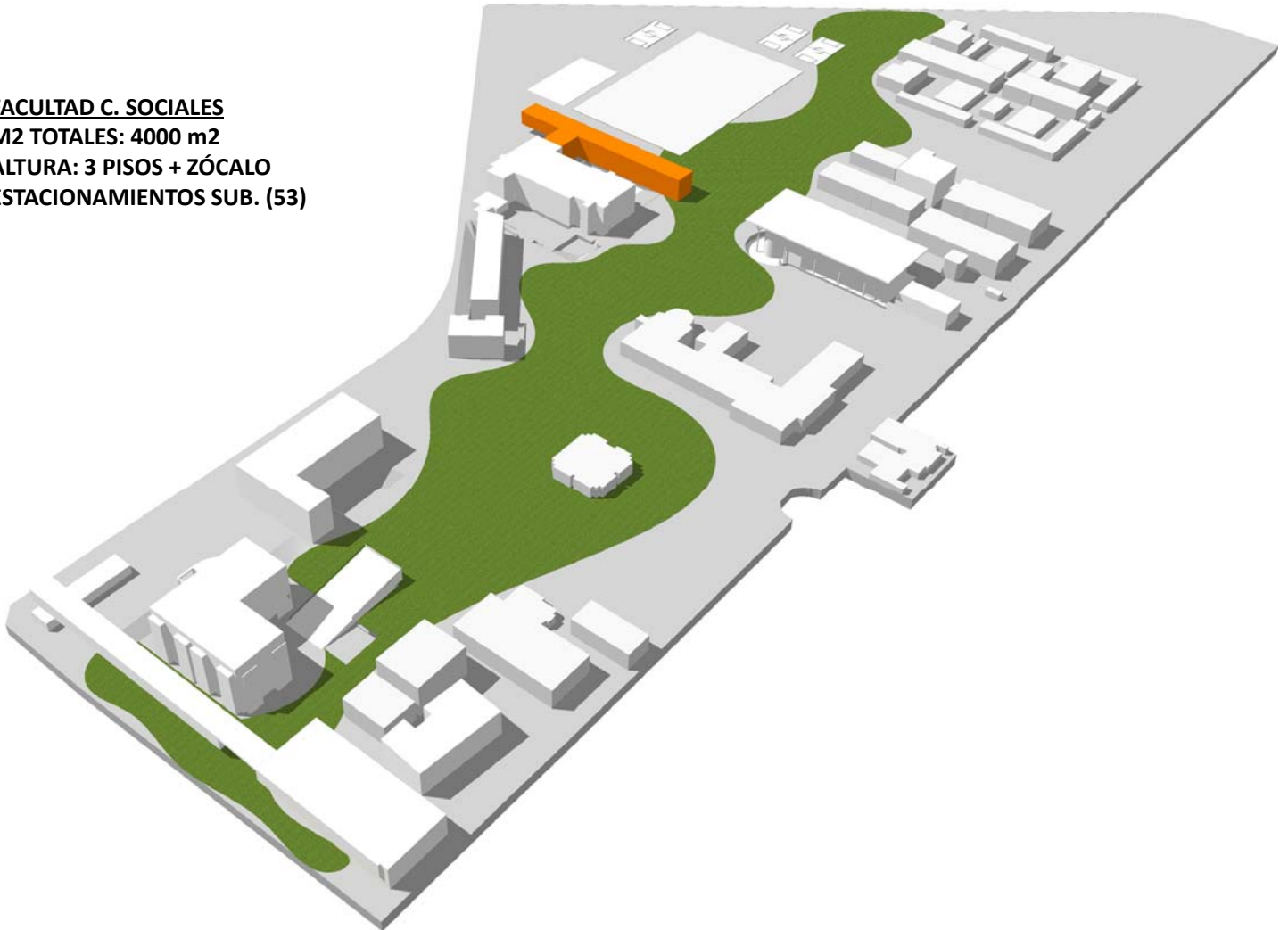


FACULTAD C. SOCIALES

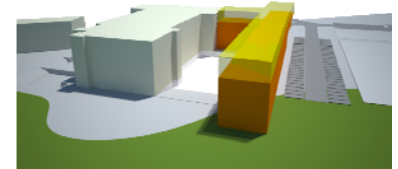
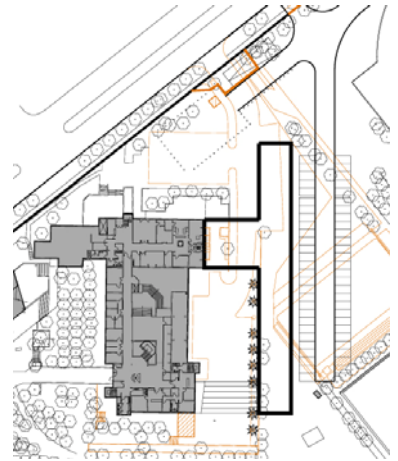
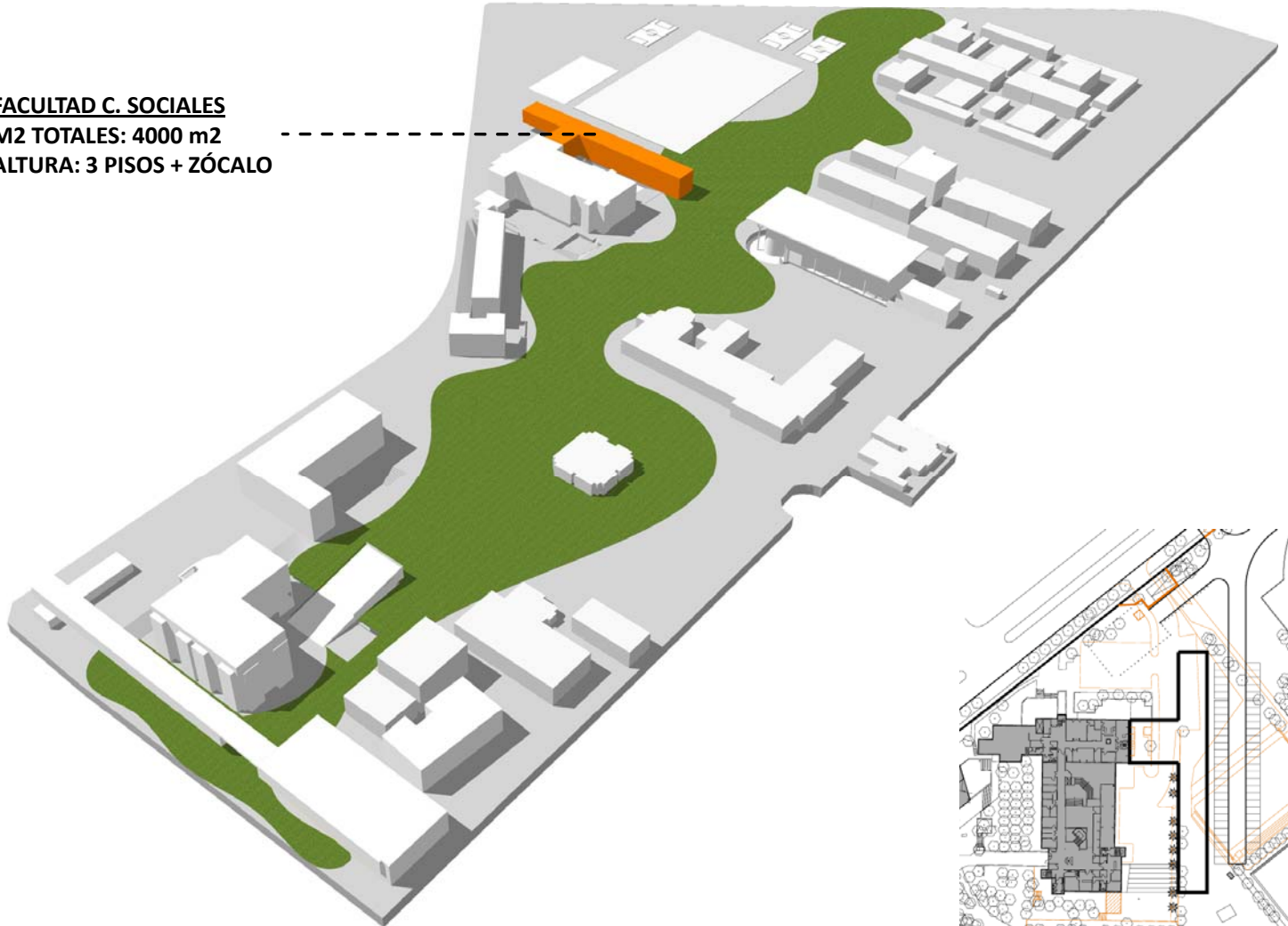
M2 TOTALES: 4000 m2

ALTURA: 3 PISOS + ZÓCALO

ESTACIONAMIENTOS SUB. (53)

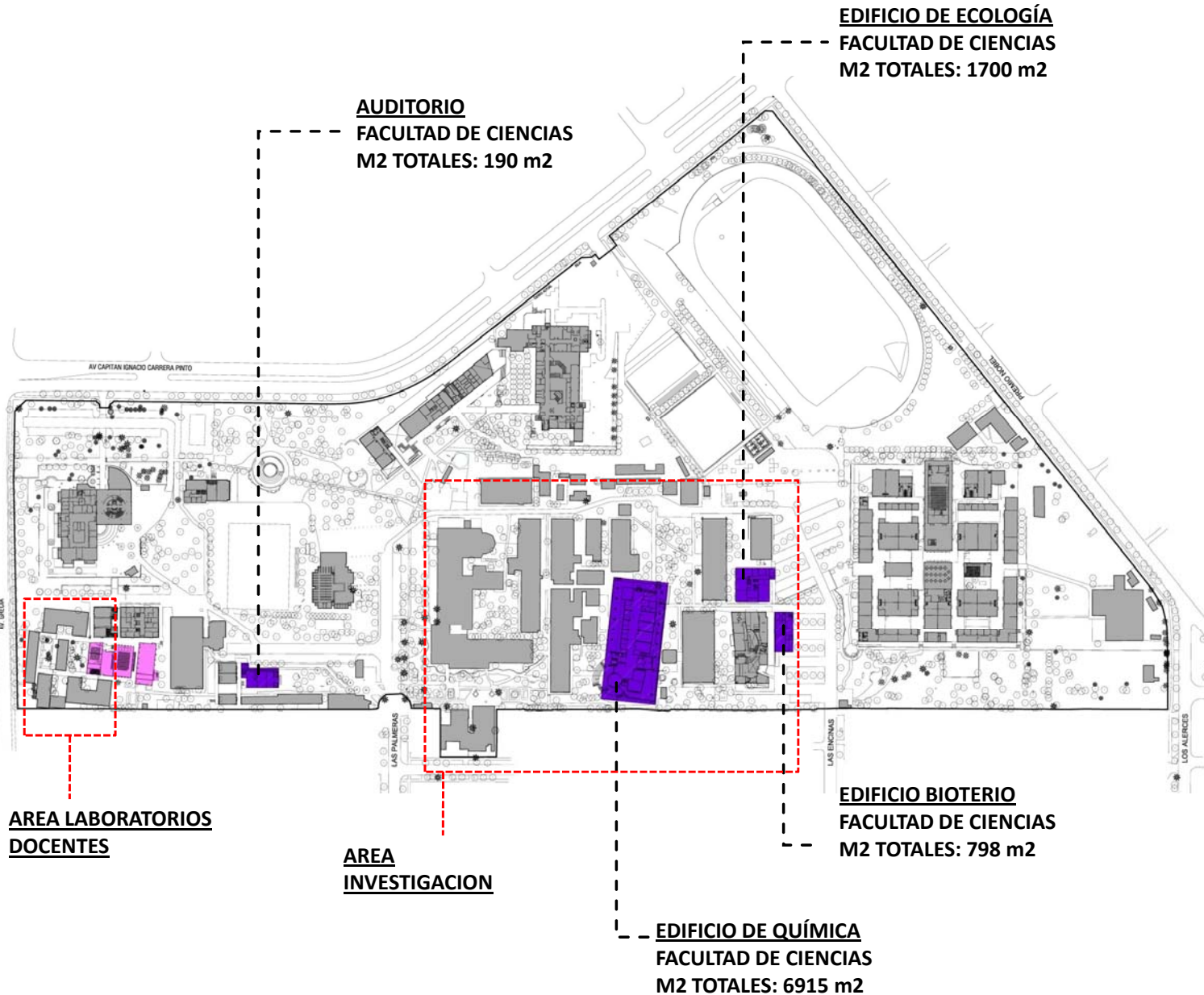


- GENERA VOLUMETRÍA PERMEABLE A AV. IGNACIO CARRERA PINTO Y A ÁREA CENTRAL DEL CAMPUS
- VOLUMETRÍA SE ANEXA A EDIFICIO EXISTENTE
- SE CONFIGURA ESPACIO EXTERIOR PROPIO DE LA FACULTAD
- RESPONDE A NUEVA ORIENTACIÓN DE CANCHA DE FUTBOL

FACULTAD C. SOCIALES**M2 TOTALES: 4000 m2****ALTURA: 3 PISOS + ZÓCALO**

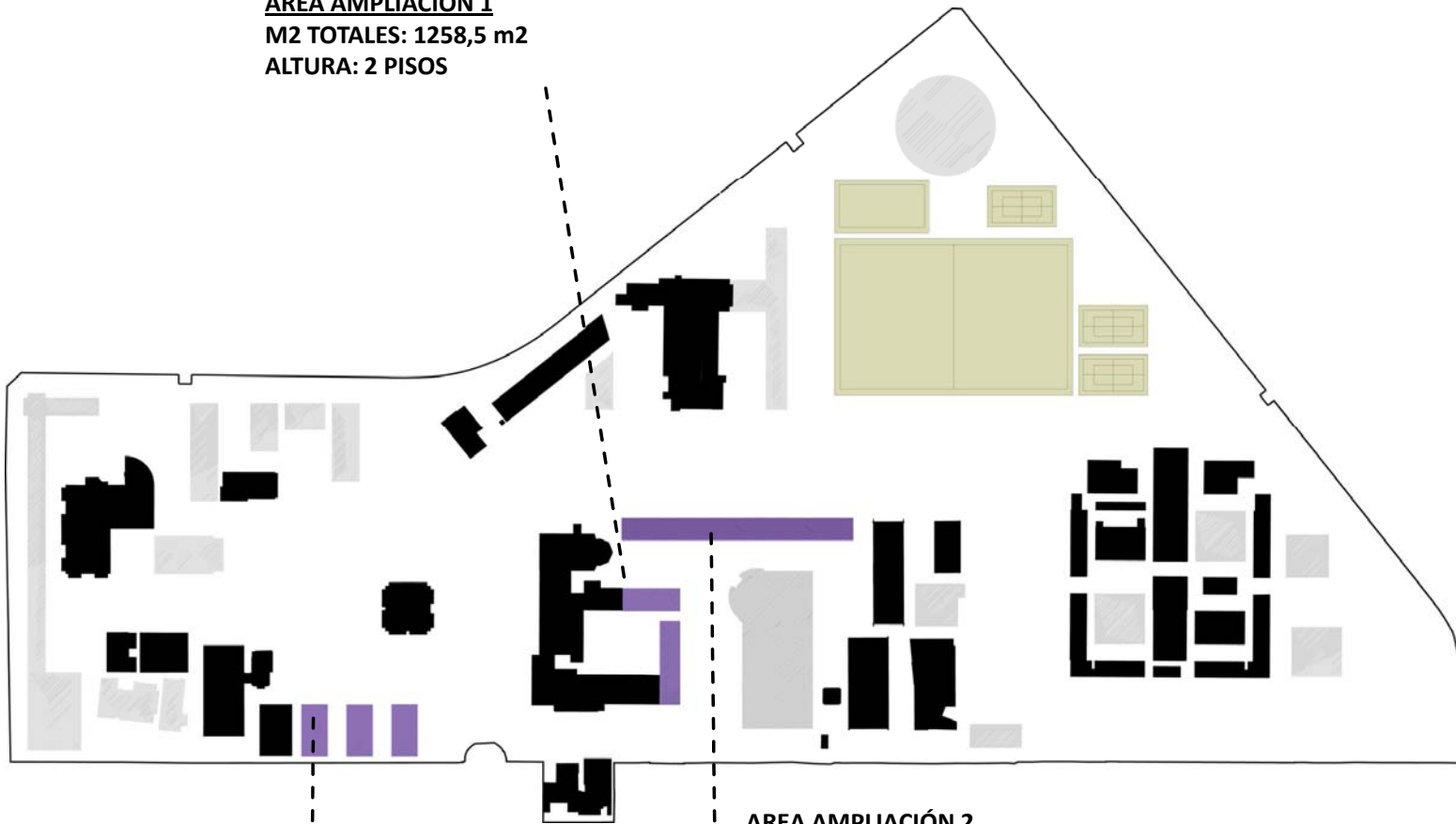
- GENERA VOLUMETRÍA PERMEABLE A AV. IGNACIO CARRERA PINTO Y A ÁREA CENTRAL DEL CAMPUS
- VOLUMETRÍA SE ANEXA A EDIFICIO EXISTENTE
- SE CONFIGURA ESPACIO EXTERIOR PROPIO DE LA FACULTAD
- RESPONDE A NUEVA ORIENTACIÓN DE CANCHA DE FUTBOL

ETAPA II FASE II / PLAN MAESTRO CAMPUS JUAN GÓMEZ MILLAS
ESCENARIO PREVIO PLAN BICENTENARIO
FACULTAD DE CIENCIAS
EDIFICACIONES PROYECTADAS POR LA FACULTAD



AREA AMPLIACIÓN 1M2 TOTALES: 1258,5 m²

ALTURA: 2 PISOS

**REPOSICIÓN LAB. DOCENCIA****SERIE VOLUMETRICA**M2 TOTAL POR VOLUMEN: 735 m²

ALTURA 2 PISOS

M2 TOTALES (3 BARRAS): 2205 m²**AREA AMPLIACIÓN 2**M2 TOTALES: 2150 m²

ALTURA: 2 PISOS



AMPLIACIONES FUTURAS PROPUESTAS

ETAPA II FASE II / PLAN MAESTRO CAMPUS JUAN GÓMEZ MILLAS
PROCESO PLAN MAESTRO
FACULTAD DE ARTES
PROYECCION CRECIMIENTO FUTURO

VOLUMEN A

M2 TOTALES: 1600m²
ALTURA: 3 PISOS + ZÓCALO

VOLUMEN B

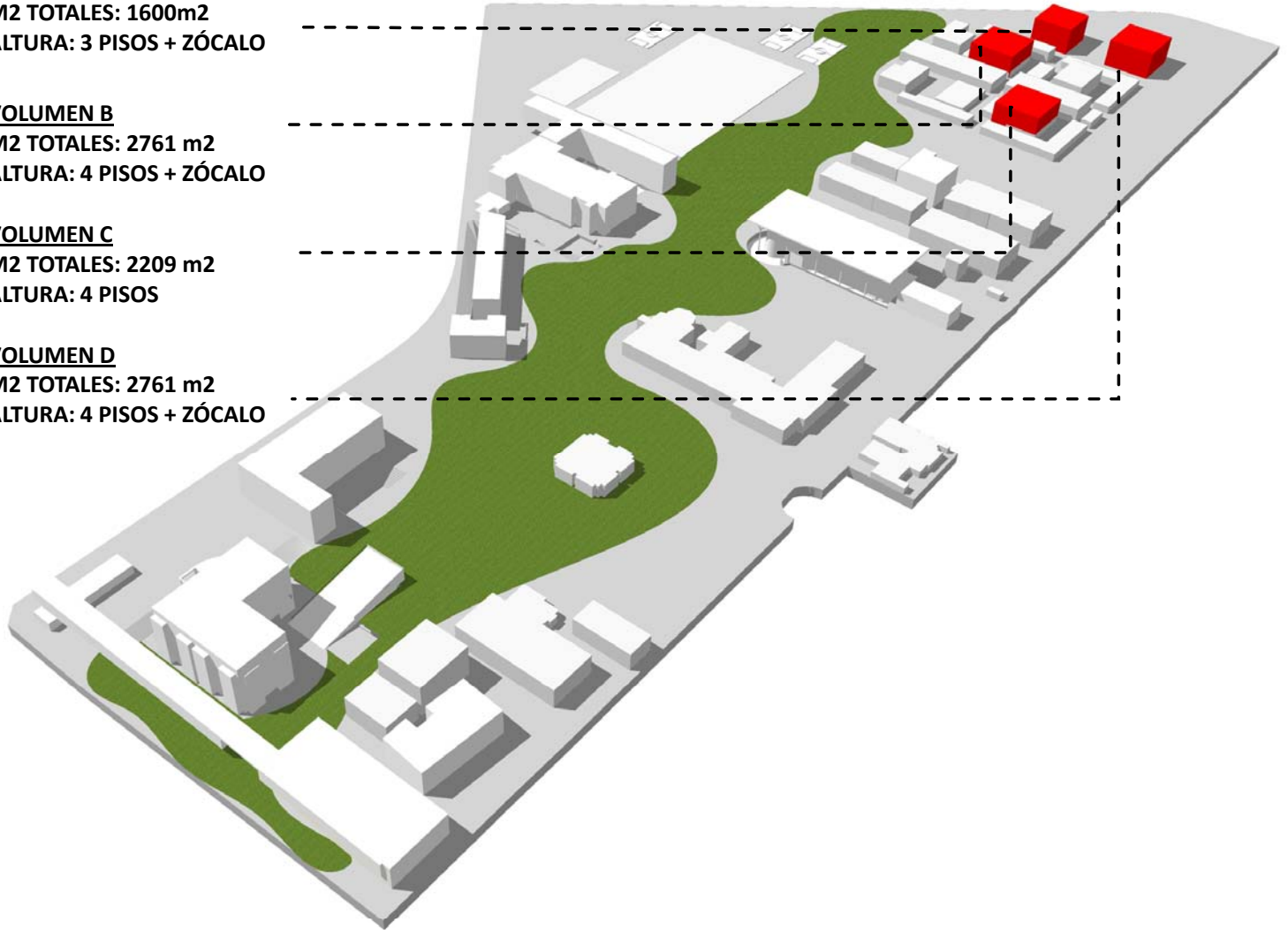
M2 TOTALES: 2761 m²
ALTURA: 4 PISOS + ZÓCALO

VOLUMEN C

M2 TOTALES: 2209 m²
ALTURA: 4 PISOS

VOLUMEN D

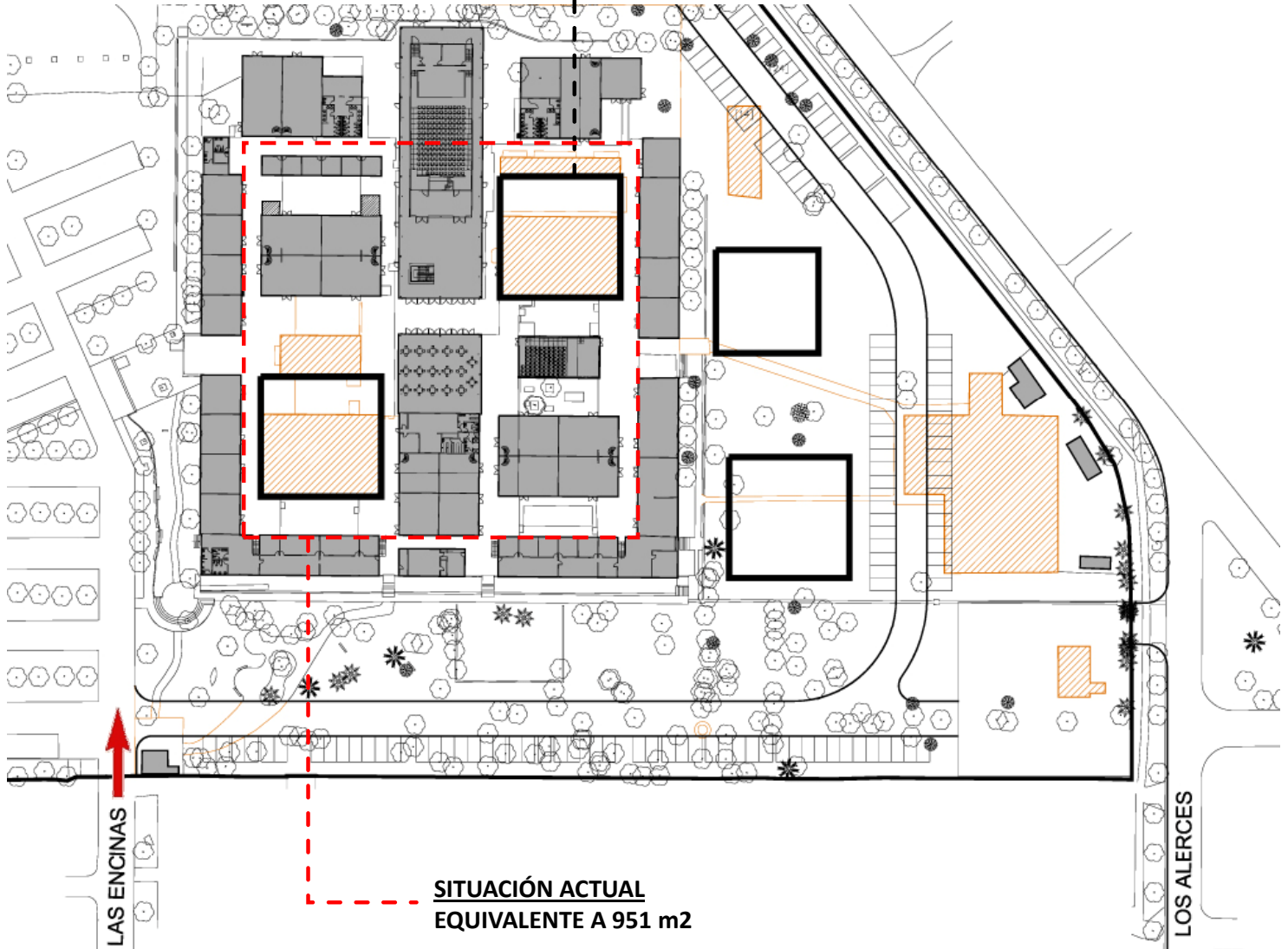
M2 TOTALES: 2761 m²
ALTURA: 4 PISOS + ZÓCALO



- CRECIMIENTO PROGRESIVO
- CONFIGURACIÓN DE VOLUMENES AISLADOS DENTRO DEL SISTEMA ARQUITECTÓNICO EXISTENTE
- PERMITE FLEXIBILIDAD DE CRECIMIENTO
- TOTAL M2: 9331

FACULTAD DE ARTES

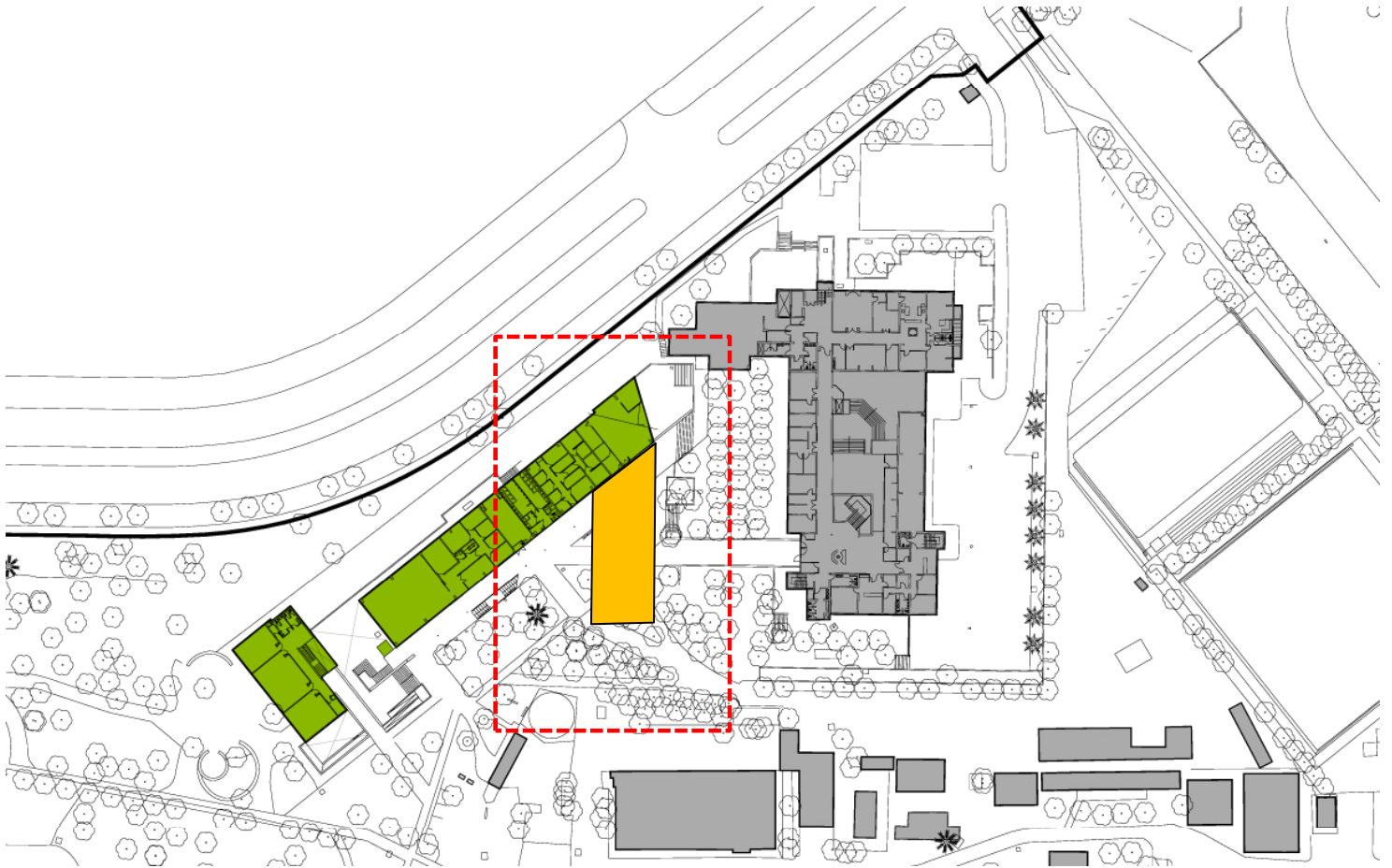
M2 TOTALES: 9331 m2



SITUACIÓN ACTUAL
EQUIVALENTE A 951 m2

LAS ENCINAS

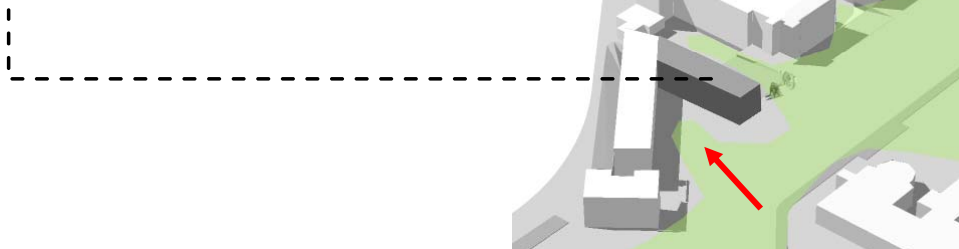
LOS ALERCES

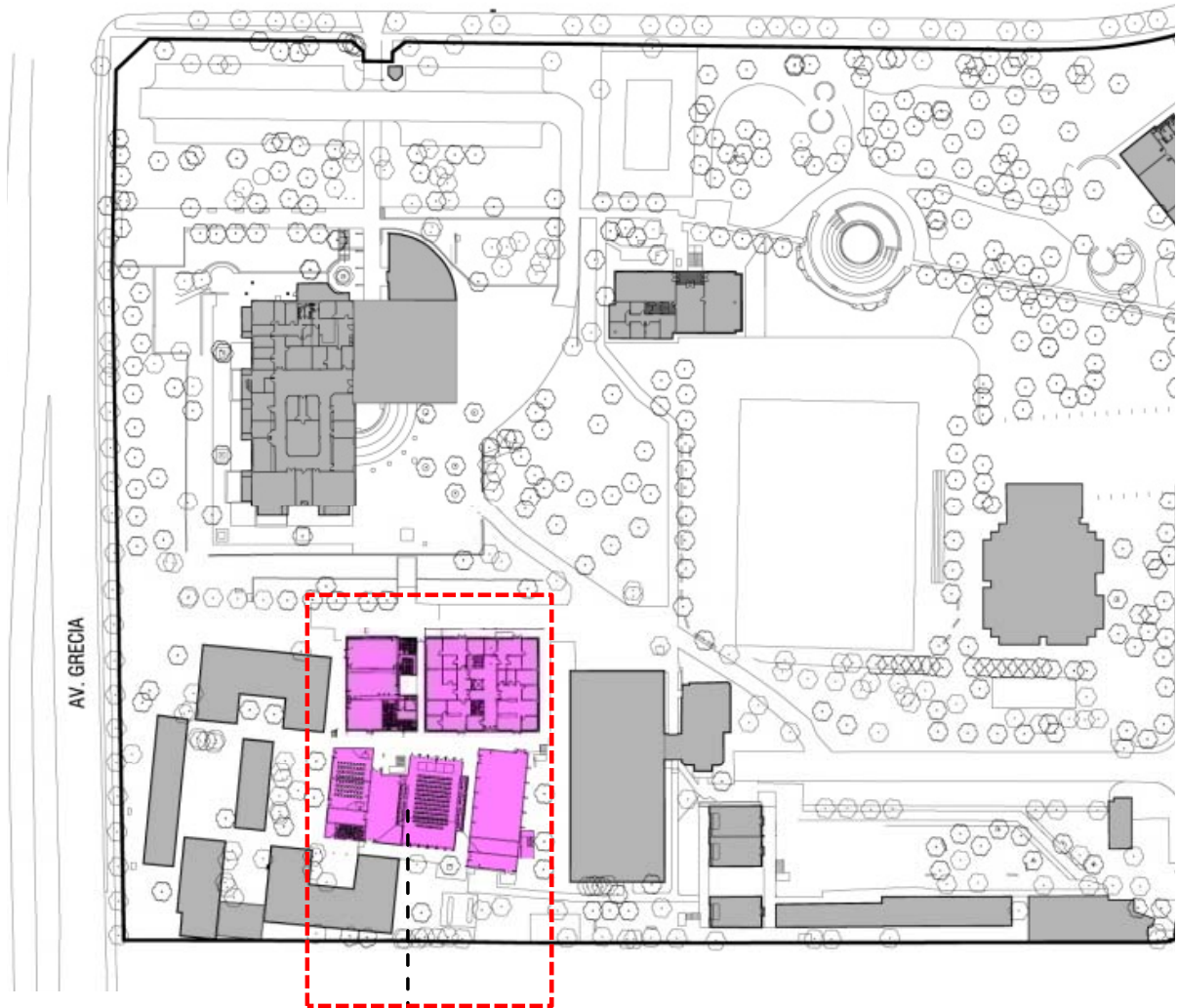


ICEI

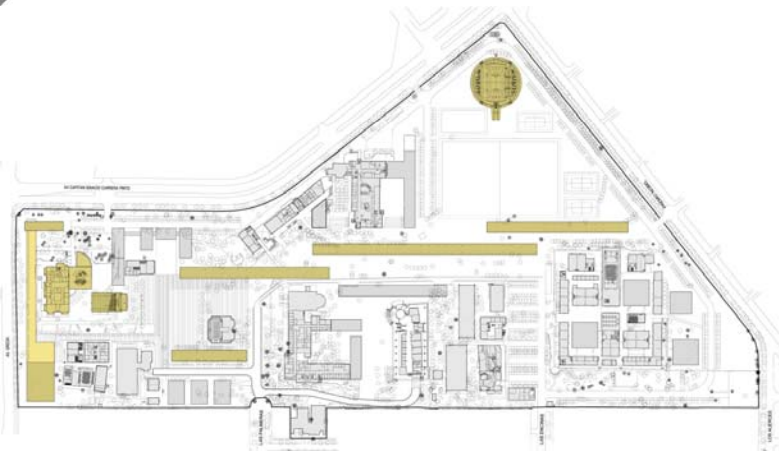
M2 TOTALES: 1280 m2

ALTURA: 3 PISOS + ZÓCALO





**AULA ACTIVA
BACHILLERATO
M2 TOTALES: 2.000 m2**



PROGRAMA COMÚN DE CAMPUS